

プリュス武蔵小山

再募集Start!
 ~PLUS Musashikoyama~

東急目黒線 「武蔵小山」駅徒歩4分

[物件概要]

名称:プリュス武蔵小山
 所在地:東京都品川区小山3-11-4
 構造:鉄筋コンクリート造地上5階建
 竣工:2009年6月 総戸数:41戸
 管理:巡回管理

[契約条件]

管理費:¥7,000/月額
 敷金:2ヶ月分
 礼金:1ヶ月分
 契約期間:2年間(更新可)
 更新料:新賃料の1ヶ月分
 駐車場:空有(屋外機械式)
 敷金1ヶ月・礼金なし
 <上段>¥37,800(税込)/月額
 <下段>¥35,700(税込)/月額
 駐輪場:なし

[設備]

- エレベーター ■宅配ロッカー ■Wロック ■オートロック ■カラーモニター付インターフォン
- 居住者専用ゴミ置き場 ■エアコン ■浴室換気乾燥暖房機能 ■独立洗面化粧台
- 追焚き機能 ■シャワートイレ ■システムキッチン(ガス2口) ■遮音等級LH50フローリング
- ピクチャーレール ■スカパー光(別途加入要) ■Bフレッツ(光配線方式・別途加入要)



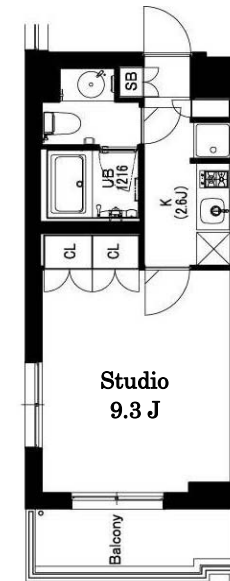
- 追焚き機能付バス
- 浴室乾燥機付
- ウォシュレット付
- スカパー光対応
- 敷地内駐車場空有



礼金1ヶ月

| No. | タイプ | 向き | 面積 (㎡) | 賃料 | 管理費 | 内見 | 入居 |
|--------|-----|----|--------|---------|-------|----|----|
| 申込 306 | C2 | 北東 | 28.22 | 116,000 | 7,000 | ○ | ○ |

306



パシフィック・ディベロップメント アンド マネージメント株式会社

TEL:03-3437-2660 FAX:03-3437-

東京都知事(4)第70840号 東京都港区虎ノ門4-1-13 葦手ビル4F

※図面と現況が相違する場合には現況優先とさせていただきます。
 ※当社指定の火災保険にご加入頂きます。(16,000円~/2年間)
 ※ご成約の際は、仲介手数料として賃料の1ヵ月分と消費税を申し受けます。

担当:熊谷/野崎