

貸店舗・事務所～新築賃貸マンション1階部分～

JR中央・総武線、東京メトロ東西線「中野」駅 徒歩6分

■物件概要

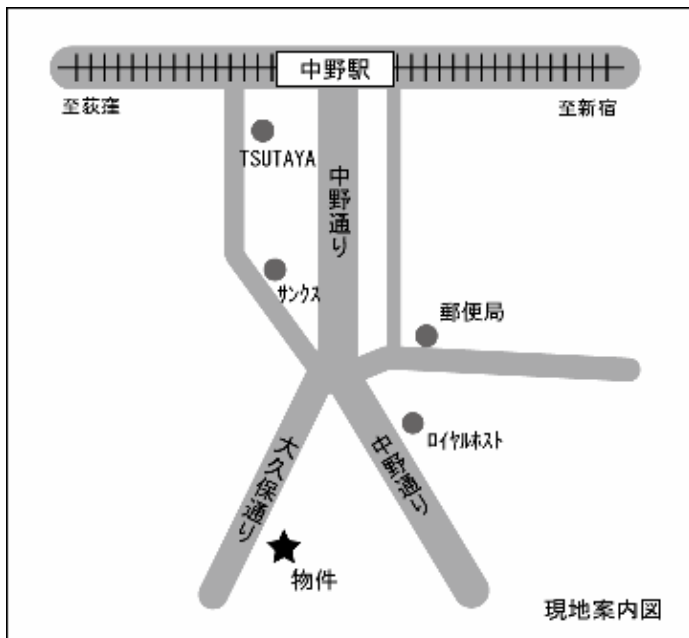
物件名／プリウス中野
 所在地／東京都中野区中央5-48-2
 交通／JR中央・総武線、東京メトロ東西線
 「中野」駅 徒歩6分
 構造／鉄筋コンクリート造 10階建
 竣工／2009年7月

■契約条件

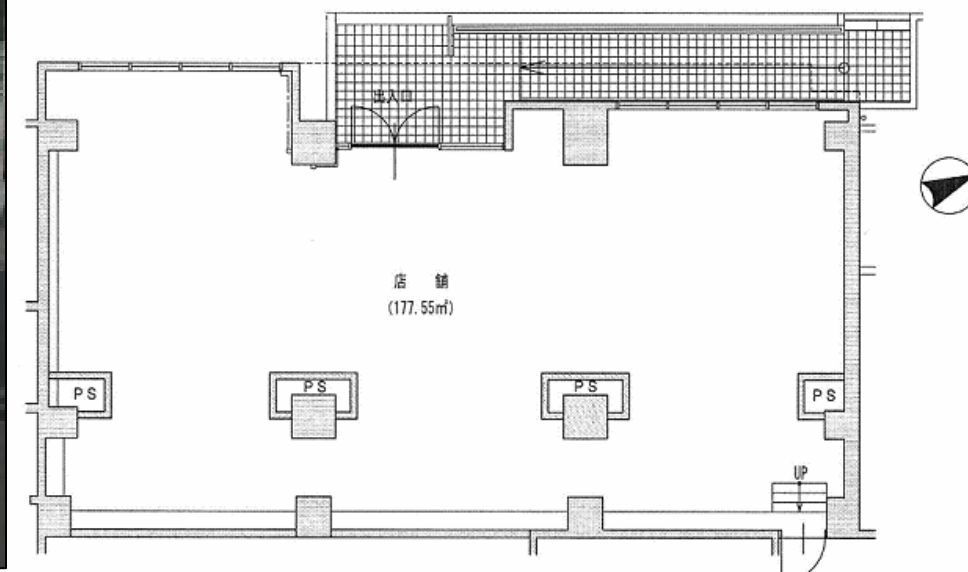
契約期間／2年
 契約形態／普通借家契約
 敷金／月額賃料の12ヶ月分
 入居／ご相談
 更新料／無

- 賃料応相談
- 分割応相談
- 稀少な新築賃貸マンション1階部分
- 大久保通り沿い路面店
- 物販、クリニック等(飲食不可)

階数	面積	賃料	管理費
1階	177.55㎡ (53.70坪)	1,296,855円 (24,150円/坪)	賃料に含む



★店舗専用駐車場 平置き 37,800円/月(税込)



東京都知事(4)第70840号
 パシフィック・ディベロップメント アンド マネージメント株式会社
 東京都港区虎ノ門4-1-13 葦手ビル
 URL:<http://www.pdmcold.com>

※賃料相談可能です。お問合せ下さい。
 取引態様：専任媒介
 手数料負担：借主100%
 手数料配分：客付100%
 担当：岡田
 TEL：03-3437-2660
 FAX：03-3437-2268