

[物件概要]

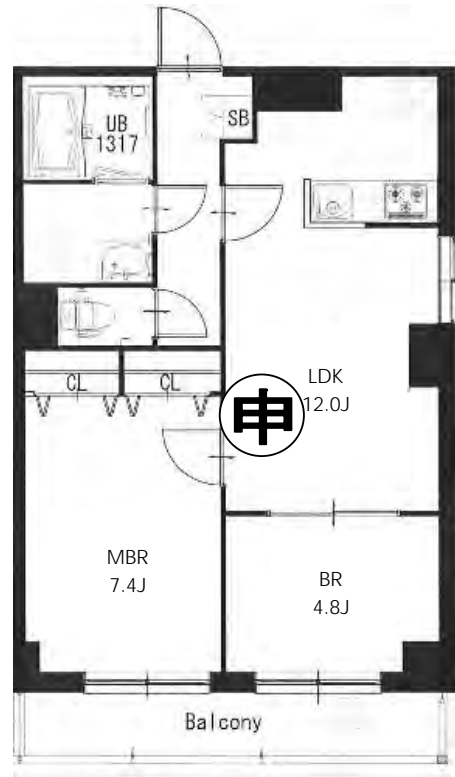
名称: プルズ高円寺
所在地: 東京都杉並区高円寺南5-25-26
構造: 鉄筋コンクリート造地上3階建
竣工: 2009年4月
入居可能日: 即入居可能
管理: 巡回管理

[契約条件]

管理費: 賃料表に記載
敷金: 2ヶ月(ペット3ヶ月)
: 保証会社利用の場合1ヶ月相談可(ペット2ヶ月)
礼金: 0ヶ月(通常2ヶ月)
契約: 2年間(更新可)
更新料: 新賃料の1ヶ月分
駐輪場: あり
バイク置場: 4台(1000×2000)
¥3,150/月額(税込)
駐車場: 1台屋外平置き ¥31,500(税込)

[設備]

- エレベーター ■宅配ロッカー ■Wロック
- オートロック ■カラーモニタ付インターフォン
- 居住者専用ゴミ置き場 ■エアコン
- 浴室換気乾燥暖房機能
- 浴室追焚機能 (Studioタイプ 除く)
- シャワートイレ ■システムキッチン
- 遮音等級LH50フローリング
- スカパー光 (別途加入要)
- Bフレッツ(光配線方式・別途加入要)

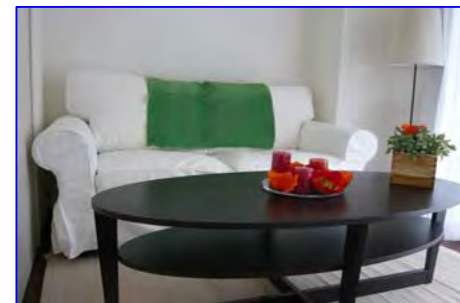


type F 53.28㎡

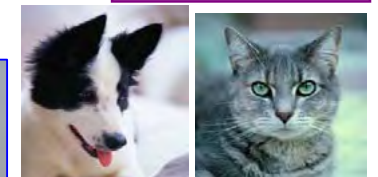
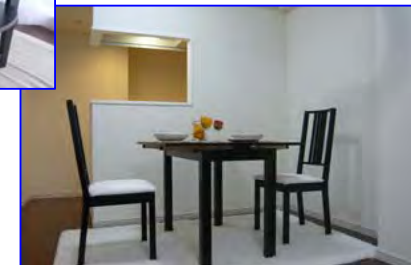
2LDK

	No.	タイプ	間取り	面積(㎡)	賃料	管理費
即入可	申	F	2LDK	53.28	174,000	12,000

礼金0ヶ月
+
フリーレント1ヶ月
キャンペーン
(1月末まで)



写真はイメージです。



保証会社相談可

ペット相談
(小型犬・ネコ)

※図面と現況が相違する場合には現況優先とさせていただきます ■1のタイプは反転となります(例: C1タイプはC2タイプの反転です)

Plus Koenji



東京都知事(4)第70840号

パシフィック・デベロップメント アンド マネージメント株式会社
東京都港区虎ノ門4-1-13 葦手ビル URL: http://www.pdmco1td.com

TEL: 03-3437-2660
FAX: 03-3437-2268

※ご成約時には仲介手数料として
賃料の1ヶ月分と消費税を申し受けます

土日祝日も内見できます。(10:00-17:00)

取引態様: 媒介
担当: 佐田・野崎