

# 築浅賃貸マンション プルス戸越

～戸越銀座商店街近く～ 都営浅草線「戸越」駅 徒歩7分  
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩9分  
JR山手線「大崎」駅 徒歩15分

**[物件概要]**

所在地:東京都品川区戸越1-25-5  
構造:鉄筋コンクリート造地上7階建  
竣工:2009年7月

**[契約条件]**

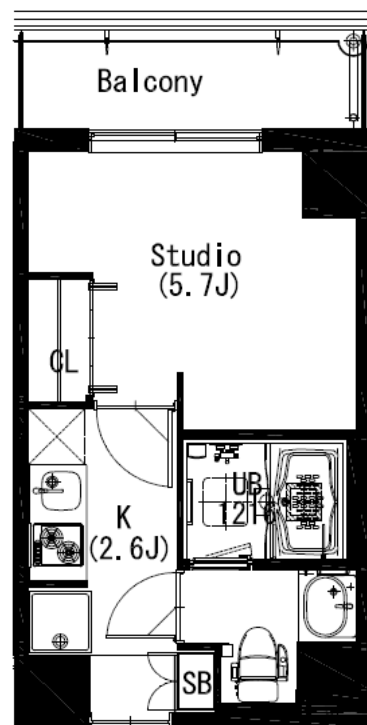
管理費: ¥5,000  
敷金: 2ヶ月 礼金: 0ヶ月(通常1ヶ月)  
契約: 2年間(更新可)  
更新料: 新賃料の1ヶ月分  
駐輪場: 67台(現在、空き無し)  
バイク置き場: 有り  
駐車場: 空き無し

**[設備]**

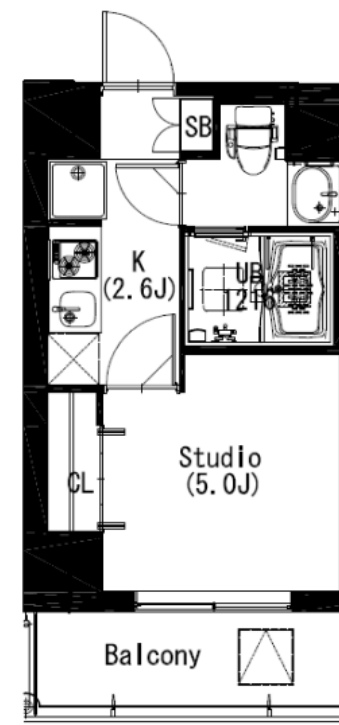
- エレベーター ■宅配ロッカー
- Wロック ■オートロック
- カラーモニターインターフォン
- 居住者専用ゴミ置き場
- エアコン
- 浴室換気乾燥暖房機能
- 浴室追焚機能(1Kタイプ除く)
- シャワートイレ
- システムキッチン
- 遮音等級LH50フローリング
- スカパー光(別途加入要)
- Bフレッツ(光配線方式・別途加入要)



## 礼金0ヶ月キャンペーン!! (9月末まで)



Aタイプ



Bタイプ

申込	No.	向き	タイプ	床タイプ	面積(㎡)	賃料	管理費	入居
	314	北	A	ナチュラル	20.62	¥82,000	¥5,000	即日
	304	南	B	ナチュラル	19.92	¥82,000	¥5,000	9月下旬



東京都知事(4)第70840号  
パシフィック・デベロップメント・アンド・マネジメント株式会社  
東京都港区虎ノ門4-1-13 葺手ビル URL: <http://www.pdmcoltd.com>  
TEL: 03-3437-2660 FAX: 03-3437-2268

取引態様: 媒介  
担当: 吉野・鷹箸