

TTS元赤坂ビル(1階) Office For Rent

東京メトロ銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩5分
東京メトロ半蔵門線・南北線・有楽町線「永田町」駅 徒歩6分

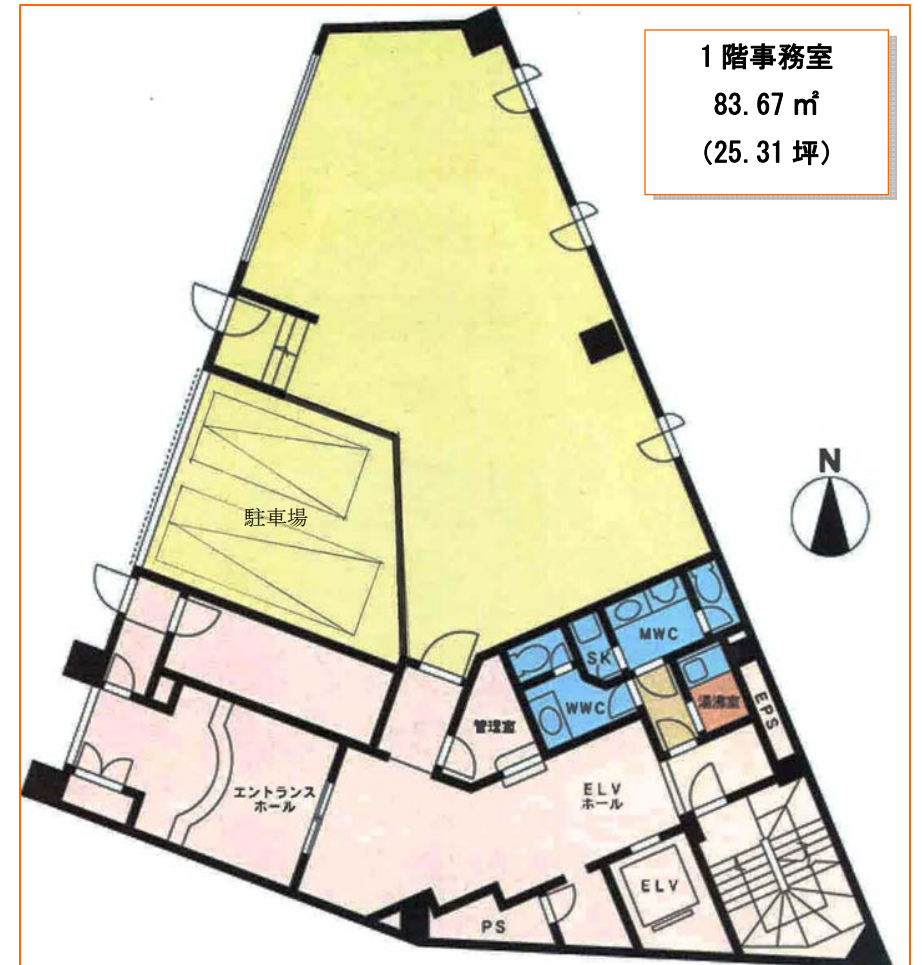
FR等、諸条件相談可能！
稀少の1F店舗・事務所物件！
シャッター付駐車場スペースあり（別途契約）
店舗・倉庫等の使用相談可能！

◆物件概要◆

物件名称：TTS元赤坂ビル
所在地：東京都港区元赤坂一丁目7番20号
交通：東京メトロ銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩5分
東京メトロ半蔵門線・南北線・有楽町線「永田町」駅 徒歩6分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 陸屋根
地下1階付5階建

竣工：1985年7月
設計会社：大成建設株式会社 一級建築事務所
施工会社：大成建設株式会社
設備：エアコン・エレベーター・機械警備
光ケーブル（MDFまで引込済み）・OAフロア
※ 現在賃借中の為、内見の際は事前連絡をお願いいたします。

◆緑豊かな赤坂御用地に隣接
◆鹿島建設本社ビル至近



※図面が現況と異なる場合は現況を優先と致します。



★駐車場2台あり(別途契約)
36,750円(軽自動車)、52,500円(小型車)
※小型車は1,500cc程度

階数	用途	専有面積	月額賃料	共益費	敷金	入居可能日
1階	事務所	83.67㎡ (25.31坪)	318,906(税込) (12,000円/坪)	93,014円(税込) (3,500円/坪)	賃料の8ヶ月分	2012/6/1 (相談可能)

◆契約期間/2年間 ◆更新料/新賃料の1ヶ月分



東京都知事(2)第86617号
PKMパートナーズ株式会社
東京都港区虎ノ門4-1-13 葦手ビル URL:<http://www.pdmcold.com>

TEL: 03-3437-1027
FAX: 03-3437-2268
担当: 木村

取引態様: 専任媒介
広告有効期限 2012年4月末

※ご成約の際は、仲介手数料として賃料の1ヵ月分と消費税を申し受けます。

貸事務所 TTS元赤坂ビル(3階)

東京メトロ銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩5分
東京メトロ半蔵門線・南北線・有楽町線「永田町」駅 徒歩6分

◆物件概要◆

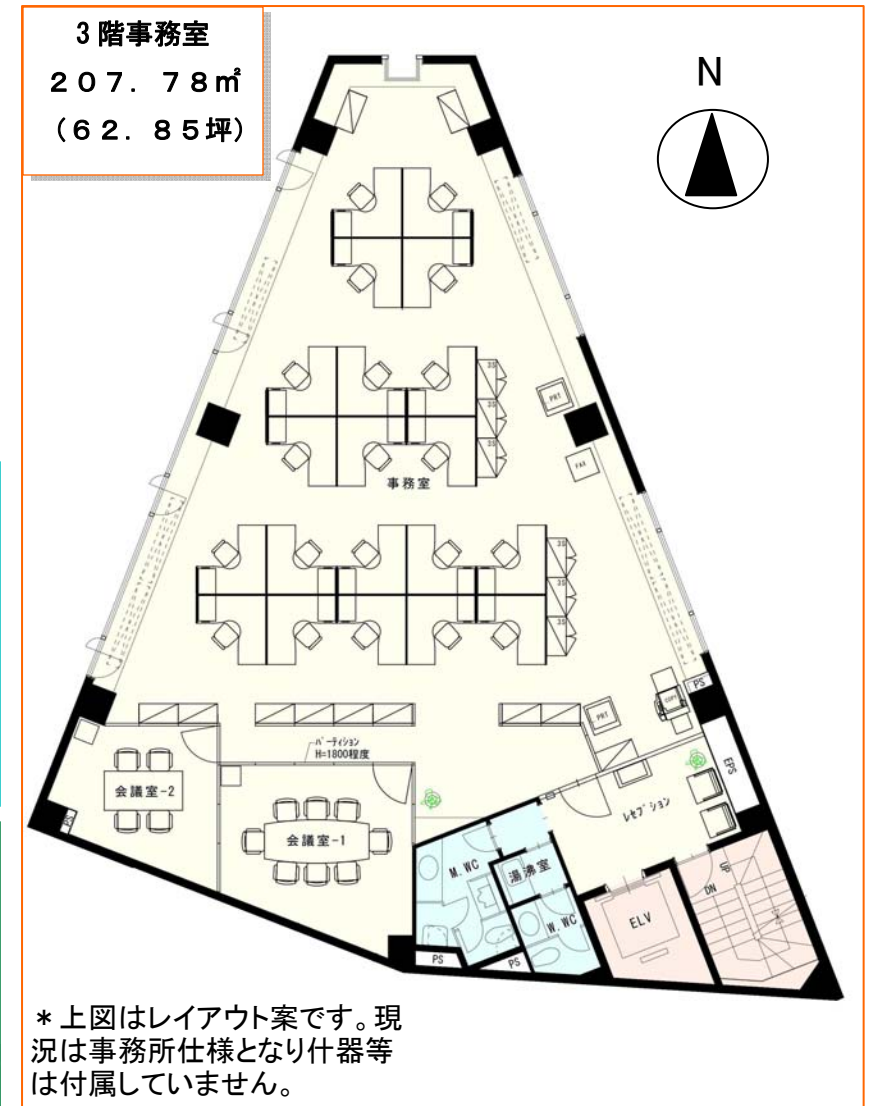
物件名称：TTS元赤坂ビル
所在地：東京都港区元赤坂一丁目7番20号
交通：東京メトロ銀座線・丸ノ内線「赤坂見附」駅 徒歩5分
東京メトロ半蔵門線・南北線・有楽町線「永田町」駅 徒歩6分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付5階建
竣工：1985年7月
設計会社：大成建設株式会社 一級建築事務所
施工会社：大成建設株式会社
設備：エアコン・エレベーター・機械警備 光ケーブル(MDFまで引込済み) O.Aフロア

階数	用途	専有面積	月額賃料	月額共益費	敷金	入居可能日
3階	事務所	207.78㎡ (62.85坪)	659,925円(税込) (10,000円/坪)	230,973円(税込) (3,500円/坪)	賃料の8ヶ月分	即日

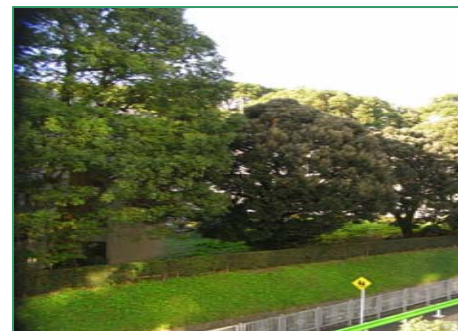
◆契約期間/2年間 ◆更新料/新賃料の1ヶ月分

内見可能、諸条件相談に応じます!

- ◆赤坂御用地を正面に臨む落ち着いた環境
- ◆ちいばす「元赤坂一丁目」停留所前 (表参道経由六本木ヒルズ行)
- ◆1フロア1室の落ち着いた環境



※図面が現況と異なる場合は現況を優先と致します。



東京都知事(2)第86617号

PKMパートナーズ株式会社

東京都港区虎ノ門4-1-13 葺手ビル URL: <http://www.pdmcold.com>

TEL: 03-3437-1027

FAX: 03-3437-2268

担当: 木村

取引態様: 専任媒介

広告有効期限 2012年4月末

※ご成約の際は、仲介手数料として賃料の1ヵ月分と消費税を申し受けます。