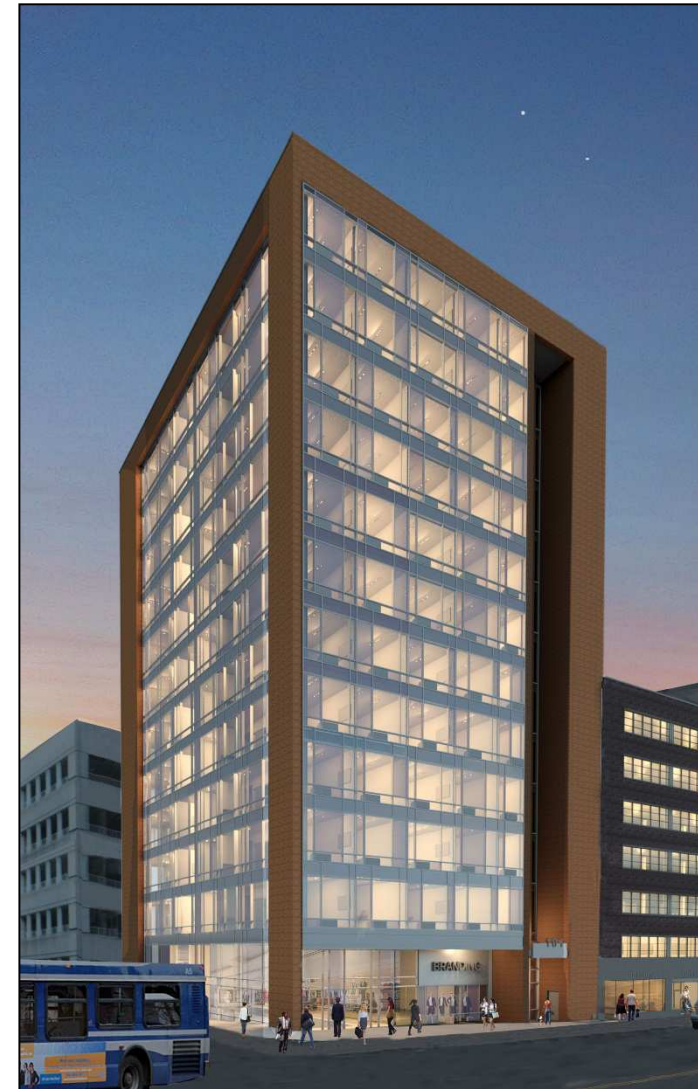


【米国プロジェクト第4号】 101 Pearl Street, Hartford, CT 高級賃貸マンションへのコンバージョン、賃貸運用事業

- 所在地: 101 Pearl Street, Hartford, CT06103
- 築年: 1965年
- 規模: 地上12階建
- 延床面積計: 113,315SF(約3,172坪)
 - *住戸専有面積計: 67,967SF(約1,903坪)
 - *店舗面積計: 6,113SF(約171坪)
- 住戸数: 157戸
- 構造: コンクリート造
- 枠組: 鉄骨・コンクリート
- 改修工事完了時期(予定): 2019年 夏期



【米国プロジェクト第4号】 101 Pearl Street, Hartford, CT 高級賃貸マンションへのコンバージョン、賃貸運用事業

■事業概要

Girona Venturesと**Wonder Works Construction & Development Corporation**が事業主体となって推進する、築古オフィスを店舗付高級賃貸マンションにコンバージョンし、保有及び運用を行う事業。

PDMの米国子会社のLLC(PDM USA3 LLC)よりジョイントベンチャーLLC(101 Spectra LLC)に出資。

